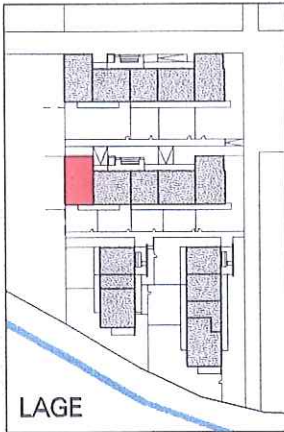




# AUFBAU

GEMEINNÜTZIGE BAU- WOHNUNGS- U.  
SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT reg.Gen.m.b.H.

1010 WIEN, TUCHLAUBEN 8 , TEL : 01/ 533 72 38 , FAX : 01/ 533 72 38 / 9

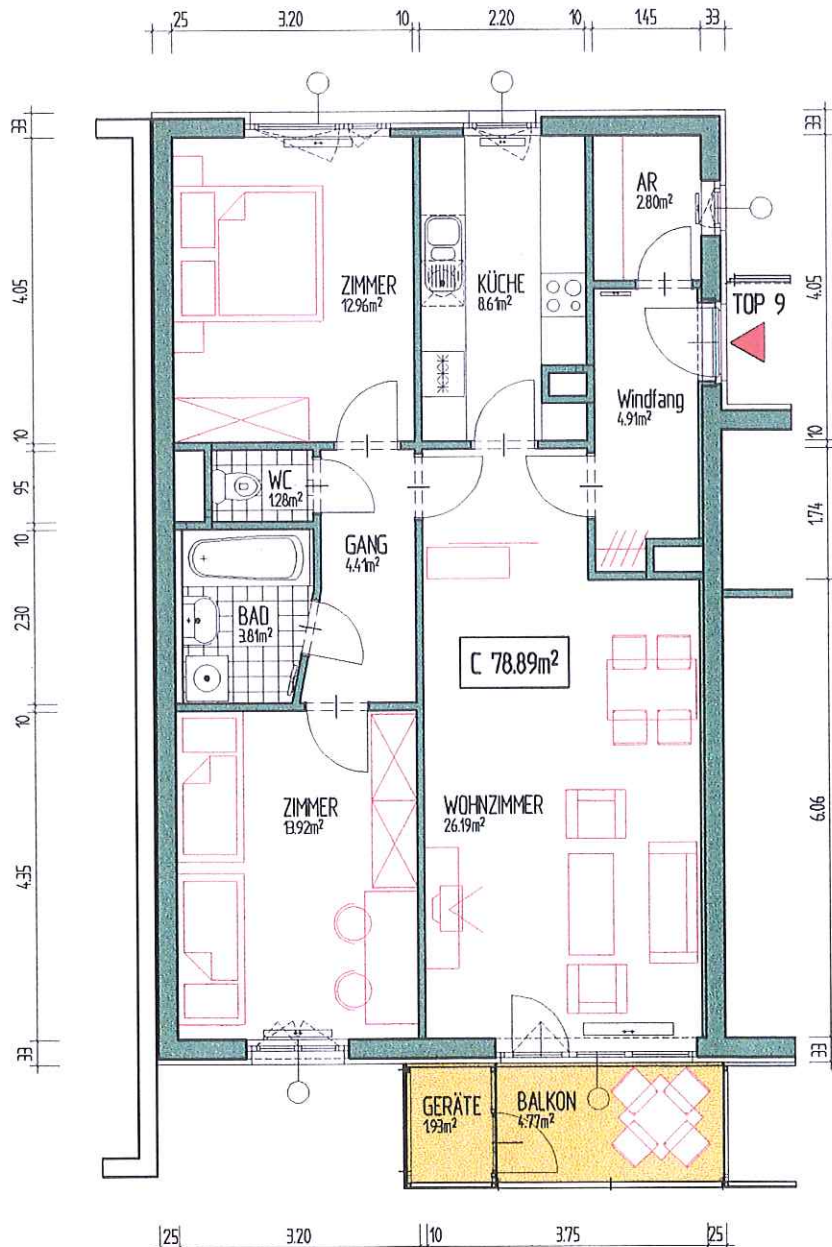


LAGE

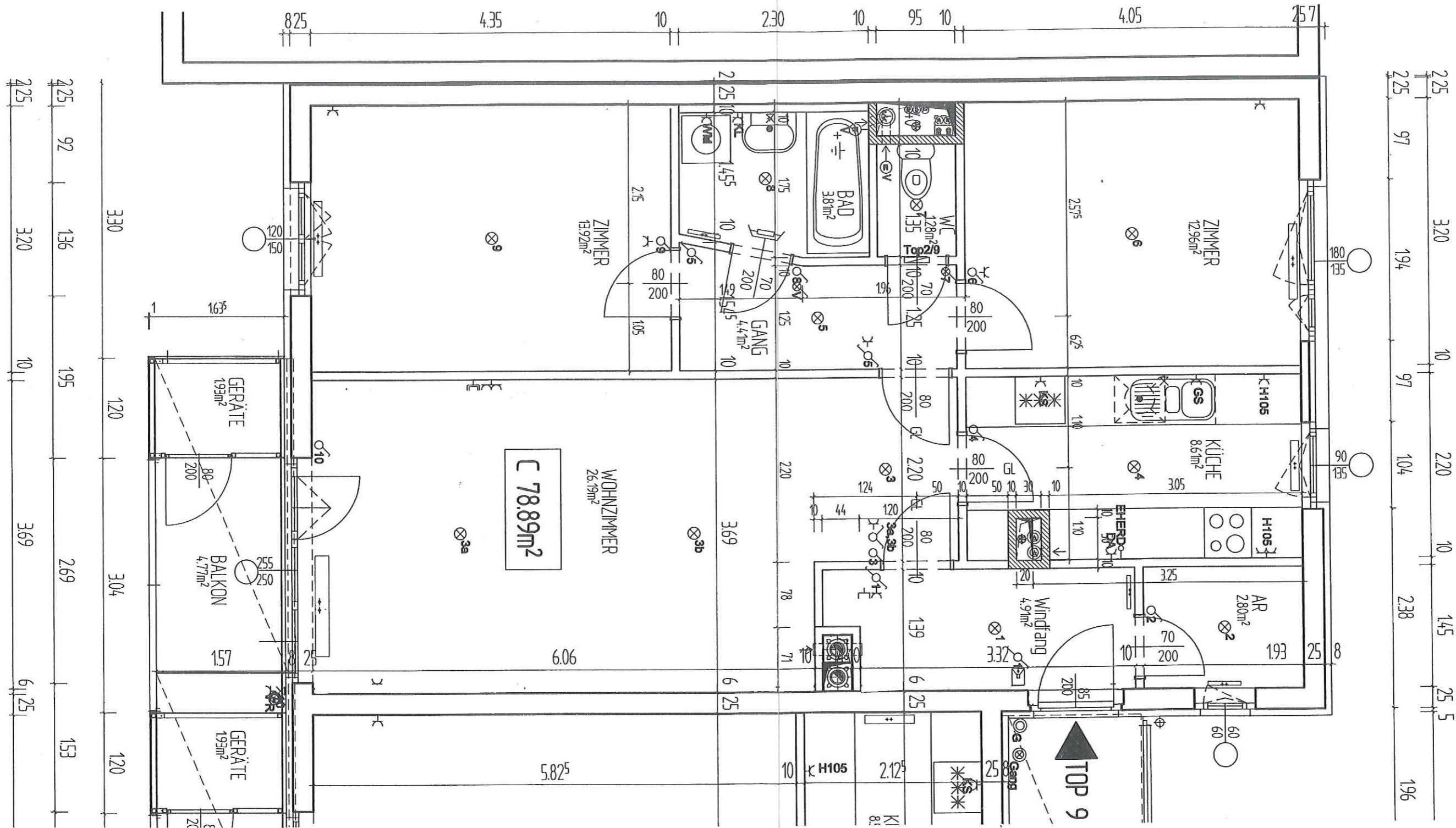
## STIEGE 2 TOP 9 1.OBERGESCHOSS

WOHNNUTZFLÄCHE	78,89 m <sup>2</sup>
BALKON / TERRASSE	4,77 m <sup>2</sup>
GARTENFLÄCHE (inkl.Terr.)	—
KELLERABTEIL	3,85 m <sup>2</sup>
GERÄTEABSTELLRAUM	1,93 m <sup>2</sup>
GARAGENSTELLPLATZ	1

Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.  
Für Möblierung Naturmaße nehmen.  
Maßtoleranz bis ± 3% möglich.  
Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten.  
MASSTAB: 1/100 JUNI . 99



WOHNHAUSANLAGE: WR. NEUSTADT, RAUGASSE, BAUPLATZ 4



**WOHNUNGSPLAN M=1/50**